

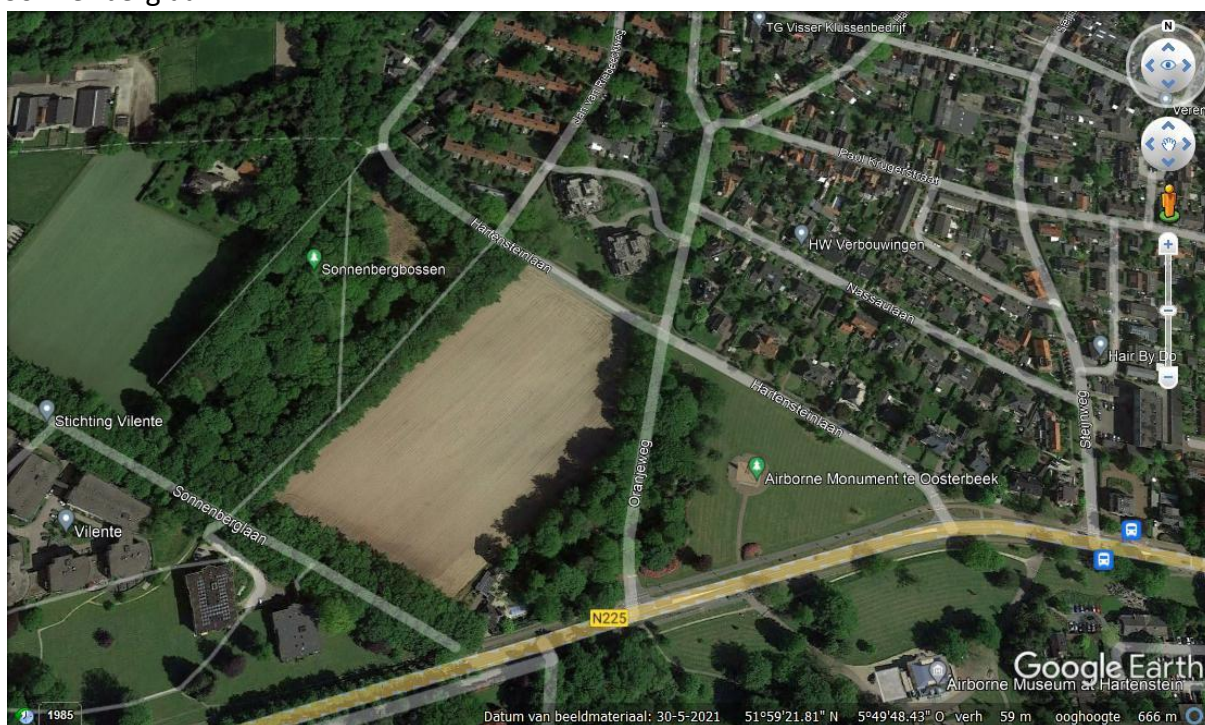


EXTRA editie Nieuwsbrief februari 2022 EXTRA

1. Het perceel
2. Gemeente
3. Nieuw lid kerngroep
4. Wat nu?!

1. Perceel

Dit, beste lezers, is het perceel waar we op ingezet hebben. Je kijkt naar de maïsakker als de oogst binnen is. Het is gelegen in Oosterbeek tussen Hartensteinlaan, Oranjeweg en de Sonnenberglaan.



Tot nu hebben we onze activiteiten rond dit perceel stil gehouden omdat er nog allerlei onzekerheden waren.

Maar we kunnen nu melden dat we sinds een jaar praten we met de eigenaar van het perceel en na enig overleg konden we het kopen. Dat hebben we gedaan, natuurlijk met ontbindende voorwaarden. Er moet n.l. nog wel het een en ander gebeuren op politiek- en gemeentelijk niveau. Niet in de laatste plaats een bestemmingsplanwijziging.

Bijzonder is, dat de broer van de eigenaar van het perceel (in Oosterbeek geboren) na zijn werkzame leven weer terug wil keren naar zijn geboortedorp, tezamen met zijn vrouw. Zij wonen nu in Lelystad maar willen ook op het perceel gaan wonen. Met hun kennis van voedselbossen en in eerste instantie onder hun regie wordt een voedselbos ontwikkeld.

Op 2 februari jl. hebben wij in een raadsontmoeting ons plan, samen met een uitleg van onze architect, aan de gemeenteraad van Renkum voorgelegd. Ook hebben we op die dag de omwonenden en de belangenorganisaties per brief bericht. We hebben daarbij ook de plek prijsgegeven.

De raadsleden complimenteerden ons tijdens en na de raadsontmoeting met de presentatie maar ook met het project. Ze waren zelfs enthousiast te noemen en een raadslid vroeg of ze zich nog op kon geven. De wethouder Mark Sandmann noemde onze presentatie professioneel.

Wellicht heeft menigeen de presentatie kunnen volgen op de gemeentesite. Spijtig was wel dat de beelden die bij de presentatie van onze architect, Michel Post, werden getoond voor mensen thuis niet te zien waren. Dit kwam door een technisch mankement bij de gemeente.

Ons plan op dit perceel:

Het perceel is 2,7 hectare groot en wij willen 9000m² bestemmen voor woningen, 8000m² om passende natuur te ontwikkelen en 1 ha bestemmen voor een voedselbos.

(Wij noemen bewust geen namen, omdat de eigenaar van de grond dan wellicht onnodig door allerlei ontwikkelaars gebeld zou kunnen worden.)

Wij kunnen ons voorstellen dat er enig enthousiasme ontstaat bij het lezen van dit mooie en goede nieuws.

Het behandelen van vragen die wellicht opgeroepen worden zullen door ons pas in een later stadium beantwoord kunnen worden.

Weet dat we nog een lange weg te gaan hebben en ons geduld nog aardig op de proef gesteld zal worden.

3.Nieuw lid kerngroep

Wij zijn blij het nieuwe lid van de kerngroep te kunnen voorstellen:

Fred Kloet (58 jr. , geboren en wonend in Arnhem) is al 30 jaar gelukkig getrouwd met Maddy (57jr. geboren in Roermond). Fred's vader werd geboren in het nu witte huisje aan de Klingelbeekseweg. Fred heeft als facility manager ruime ervaring in software voor gebouwen, architectuur en de bouw- en installatiesector. Fred en Maddy woonden tien jaar in Italië en hebben vijf jaar ecowijk-ervaring. Fred heeft een relevant netwerk en is goed in het verbinden van vraag en aanbod.



2. Wat nu?!

Met de gemeente, wethouder en ambtenaren, gaan we nu verder in overleg voor de volgende stappen. De aanstaande gemeenteraadsverkiezing zal wel vertraging opleveren. Maar we hebben nog een paar klussen te doen en de vrijkomende tijd wordt goed benut.

- Een daarvan is werken aan het PVE, programma van eisen.
- En we gaan verder met de bewonersselectie.
- Oh ja, we mogen meedoen met een (gesubsidieerde) pilot van Platform 31, dat ons gaat begeleiden in ons onderzoek naar wooncoöperaties.