



## Nieuwsbrief maart 2020

1. Bezoek Bolderburen
2. Presentatie Amvest vlekkenplan de Hes
3. Presentatie Oosterbeek Beleeft
4. WOEP gesprek
5. Hymatters, waterstof
6. Statenlid Provincie
7. Fracties Arnhem
8. Bouwbeurs Assen
9. Gesprek Amvest
10. Helofytenfilter
11. Vivare

*De media staan bol van de gevolgen van lange tijd de krekel uithangen,*



*het is hoog tijd voor de **mier!***

*We werken gestaag door aan ons plan en we merken dat het mensen prikkelt.*

*Burgerinitiatieven als HGSO kunnen de oplossing bieden voor onze vastlopende maatschappij, zowel voor het milieuvraagstuk, als voor de sociaal-maatschappelijke problemen.*

*In deze nieuwsbrief lezen jullie over onze activiteiten van de afgelopen tijd, die we graag delen.*

### 1. Bezoek Bolderburen op 21 november

Bolderburen is een duurzame wijk in Oosterwold, waar Zweedse huizen zijn gebouwd van duurzaam en langzaam groeiend Skandinavisch hout. Het zijn prefab-huizen, die in Zweden worden gebouwd en in delen naar Nederland worden getransporteerd, dat zou ook per trein kunnen.

Wij hebben er een bezoek gebracht om ideeën op te doen en gesproken met de ontwikkelaars van de wijk.

Elk bezoek heeft altijd een opbrengst: dingen die we wél of juist niét willen overnemen. In Bolderburen staan mooie huizen, maar het zag er niet uit als een eenheid, omdat de tuinen van elkaar gescheiden waren door een wirwar van afrasteringen. Volgens de ontwikkelaars had dit te maken met het feit dat

de bewoners niet meegenomen zijn in de uitwerking van het initiatief en daardoor de sociale cohesie misten. In een volgend plan gaan zij dit meenemen.

## **2. Presentatie Amvest vlekkenplan de Hes, 21 november**

Bureau ZUS uit Utrecht heeft voor Amvest een landschapsstudie gemaakt en liet een indeling zien van geclusterde bebouwing en zoveel mogelijk groen, gebruik makend van de hoogteverschillen van het terrein en de zichtlijnen.

We kregen vooraf een heerlijke maaltijd aangeboden en gingen vervolgens rondkijken. In het gebouw H1 op de Hes, de Jacobiberg, waren diverse ruimten ingericht met maquettes van het gebied, waarop de beoogde bebouwing, het groenplan, films en fotopresentaties waren te zien.

Er werd ook input gevraagd van de bezoekers.

Wij hebben die avond een principe afspraak gemaakt voor een gesprek in januari 2020 met Karst Hagedoorn, de ontwikkelingsmanager van de Hes. Het gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden op 31 januari jl., de inhoud volgt hieronder bij punt 9.

## **3. Presentatie Oosterbeek Beleeft**

Het was de laatste editie van “Oosterbeek Beleeft” die van de pers rolde. Op 28 november werd deze gepresenteerd in het gemeentehuis te Oosterbeek. De redacteur, Egbert Sloet Oldruitenborgh werd flink in het zonnetje gezet door de Burgemeester, want zoals in de vorige nieuwsbrief al gemeld, gaat hij met het blad stoppen. Wij waren uitgenodigd, omdat HGSO in het blad stond. Een mooi artikel, waar we heel tevreden mee zijn en dat ons bovendien veel positieve reacties opleverde. Foto en tekst kun je vinden in de editie nummer 20 van Oosterbeek Beleeft.

## **4. WOEP gesprek 16 december**

We hadden een leuk gesprek met Dirk van Uitert (oud wethouder Renkum), Wim Ouwerkerk en Ype van der Deen. Zij zijn betrokken bij een CPO initiatief in Arnhem en hadden ons gevraagd een keer met elkaar om de tafel te gaan zitten.

Dat CPO initiatief is het WOEP. WOEP staat voor “Wonen Onder Een Paraplu”. Wij hebben onze plannen en vorderingen uit de doeken gedaan.

Zij willen een CPO-markt organiseren, waar plannen van burgers kunnen worden gepresenteerd. Zij vragen daarbij ondersteuning van de gemeente Arnhem.

We hebben ook gesproken over mogelijke locaties voor ons project en daar bijvoorbeeld zorgorganisaties voor te benaderen.

Ze wezen ons op subsidiemogelijkheden via het Intergemeentelijk subsidiebureau G5.

Wij gaan binnenkort in gesprek met één van de ambtenaren van dit bureau.

Ten slotte hebben we gezamenlijk geconcludeerd dat het de moeite waard is elkaar op de hoogte te houden van onze bezigheden en vorderingen en elkaar bij gelegenheid te ontmoeten.

## 5. Hymatters

In verband met de vraag welke energievorm wij gaan gebruiken, onderzoeken we een aantal mogelijkheden. Eén ervan is waterstof. Je hoort steeds meer over deze energiedrager en die is ook nodig in de toekomst! Van de hoeveelheid opgewekte energie door wind en zon, die niet direct aan het elektriciteitsnet geleverd kan worden kan waterstof worden gemaakt. Vervolgens kan deze opgeslagen worden en dienen als een soort accu. Vanuit die opslag kan de waterstof gedistribueerd worden via het bestaande aardgasnet .

Wij hebben contact gezocht met het bedrijf Hymatters, dat de haalbaarheid, het financiële aspect en de veiligheid onderzoekt bij waterstofprojecten. Dit doen zij o.a. ook bij de energietransitie van de Eusebiuskerk in Arnhem. Die wordt in de toekomst d.m.v. waterstof verwarmd.

Op 23 december hadden wij een ontmoeting met de CEO Jerom Janssen en CTO Edwin Tazelaar van Hymatters.

Ruud Hunik, energiedeskundige, was bij het gesprek aanwezig om ons als adviseur inhoudelijk bij te staan.

Er worden steeds meer proefprojecten gestart, waaronder een wijk in Hoogeveen, Stad aan het Haringvliet, een kantoorgebouw in Haarlem en diverse vervoersvormen (en nu dus ook de Eusebius).

Het is jammer dat minister Wiebes van klimaat zaken de subsidiemogelijkheden voor waterstofprojecten voorlopig heeft beperkt.

Wij blijven de ontwikkelingen op de voet volgen, want ..."hydrogen is here to stay!".

## 6. Statenlid Provincie

We hebben geregeld contact met het Statenlid Frans Bruning van Groen Links. Wij vuren allerlei vragen op hem af en hij vindt dat prima. Frans is eerder raadslid geweest in de gemeente Brummen. Hij kent de politieke wegen en is goed op de hoogte van mogelijkheden en onmogelijkheden.

Hij meldde dat hij de plannen van HGSO had besproken met de gedeputeerde Peter Kerris en die was positief over ons project. Peter Kerris had daags daarna een ontmoeting met Jasper Verstand, de wethouder van Renkum, en daar zou HGSO ter sprake komen. Wij worden op de hoogte gehouden van eventuele resultaten van dat gesprek.

Frans gaat ook met de gedeputeerde in overleg om een contactambtenaar van de provincie aan te wijzen, om ons te begeleiden op weg naar realisatie en om de mogelijkheden van subsidie te onderzoeken. (hij noemde dat een vliegwielfunctie).

## 7. Fracties Arnhem

Begin januari hebben wij een mail gestuurd naar de griffie van de gemeente Arnhem, met het verzoek ons de gelegenheid te geven ons plan aan de fracties uit te leggen. Op een soortgelijke wijze als wij dat deden in februari 2019 in de gemeente Renkum, een raadsontmoeting. De Partij voor de Dieren heeft ons geagendeerd in Arnhem.

In april kunnen we de fracties vertellen wat onze plannen zijn.

## 8. Bouwbeurs Assen

24 januari gingen we met de kerngroep naar een bouwbeurs in Assen, waar allerlei bedrijven lieten zien wat ze in huis hadden. Diverse architecten, isolatiebedrijven, huizenbouwers, enz.

We deden er goede en mooie ideeën op, voor in de toekomst toe te passen materialen. Bijvoorbeeld houten systeemwanden met diverse isolatiemogelijkheden, te gebruiken voor binnen en buiten en die eventueel af te werken zijn met leem in allerlei kleuren.

We kwamen er al met al wel achter dat hout steeds gewoner wordt.

## 9. Gesprek met Amvest, 31 januari

Dit gesprek deden we samen met Katja van der Valk onze procesmanager. In een prettig en open gesprek legde Karst Hagedoorn van Amvest, de ontwikkelingsmanager, ons uit wat de werkzaamheden van Amvest in de komende tijd zijn:

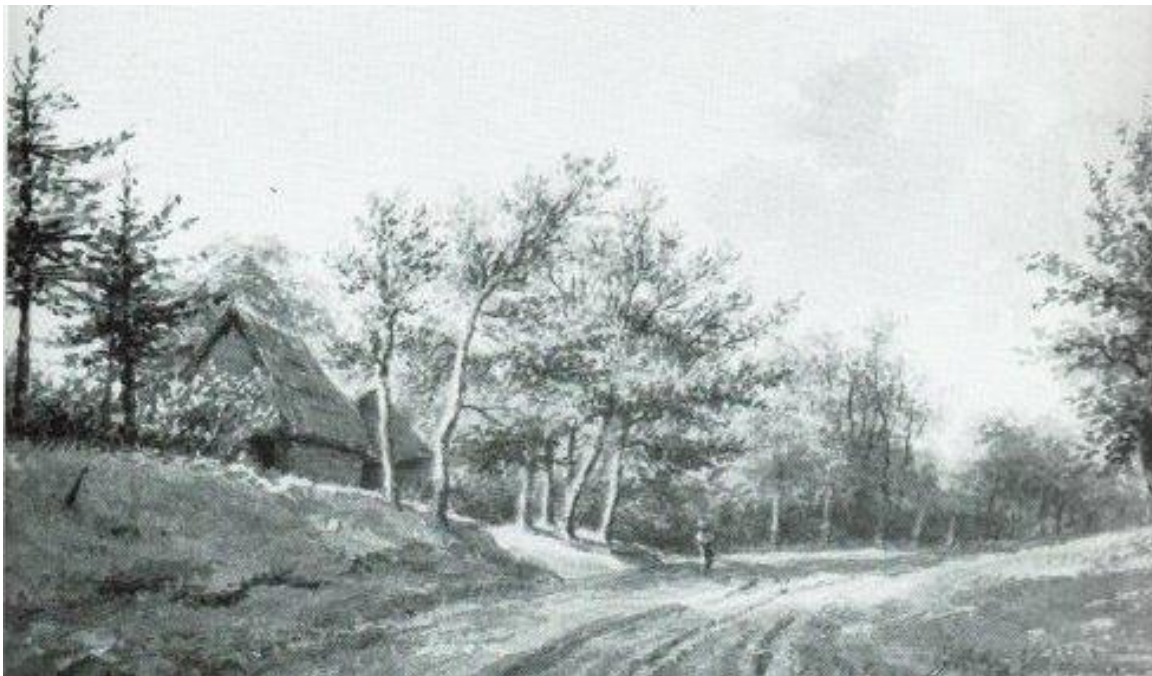
de afronding van de landschapsvisie en verder volgen er een haalbaarheidsonderzoek en een geologisch onderzoek.

Wij hebben de hamvraag maar op tafel gelegd: “heeft het zin om ons op de Hes te blijven concentreren?” Dat heeft zeker zin, zei Karst, maar hij kon niets toezeggen i.v.m. integriteitregels, die voorschrijven dat niemand een voorkeursbehandeling mag krijgen.

In het najaar is er weer een bijeenkomst voor belanghebbenden, daarvoor worden wij uitgenodigd en daaropvolgend kan er weer een gesprek volgen. Hij zette ons ook aan om naar andere locaties uit te kijken.

Dit doen wij al, zie bijvoorbeeld de ontmoeting met de fracties van de gemeente Arnhem.

Mocht je als belangstellende van ons project een idee hebben voor een mogelijke locatie, breng ons dan op de hoogte.



*Watermolen de Hes*

## 10. Helofytenfilter 10 februari

We hadden Joost van Buuren uitgenodigd, hij is deskundige op het gebied van helofytenfilters en was docent milieutechnologie in Wageningen. Hij legde ons uit dat riolering niet zo milieuvriendelijk is en dat het zonde is om regenwater via dat riool weg te laten lopen.

Onze plannen beogen hergebruik van regenwater, van grijs water en het reinigen van het zwarte water d.m.v. een helofytenfilter. Joost heeft veel verteld over de opbouw en de werking van een helofytenfilter en we kregen lessen in biologie en natuurkunde van hem. Hij kent de eigenaar van het bedrijf Kilianwater, oud student van hem, dat helofytenfilters aanlegt en de kennis heeft van de bijbehorende systemen.

## 11. Vivare

Op 11 maart hebben wij een afspraak met de assetmanager, Jaap van Velp van Vivare. Dit is de woningbouwcorporatie die zaken doet met de gemeente Arnhem en Renkum en huurwoningen bouwt en verhuurt.

Wij willen polsen of Vivare een aantal sociale huurwoningen binnen ons plan wil bouwen, volgens onze uitgangspunten.

Bernard Smits van woningbouwvereniging Gelderland gaat met ons mee. Hij beheert huurwoningen voor woningbouwcorporaties.